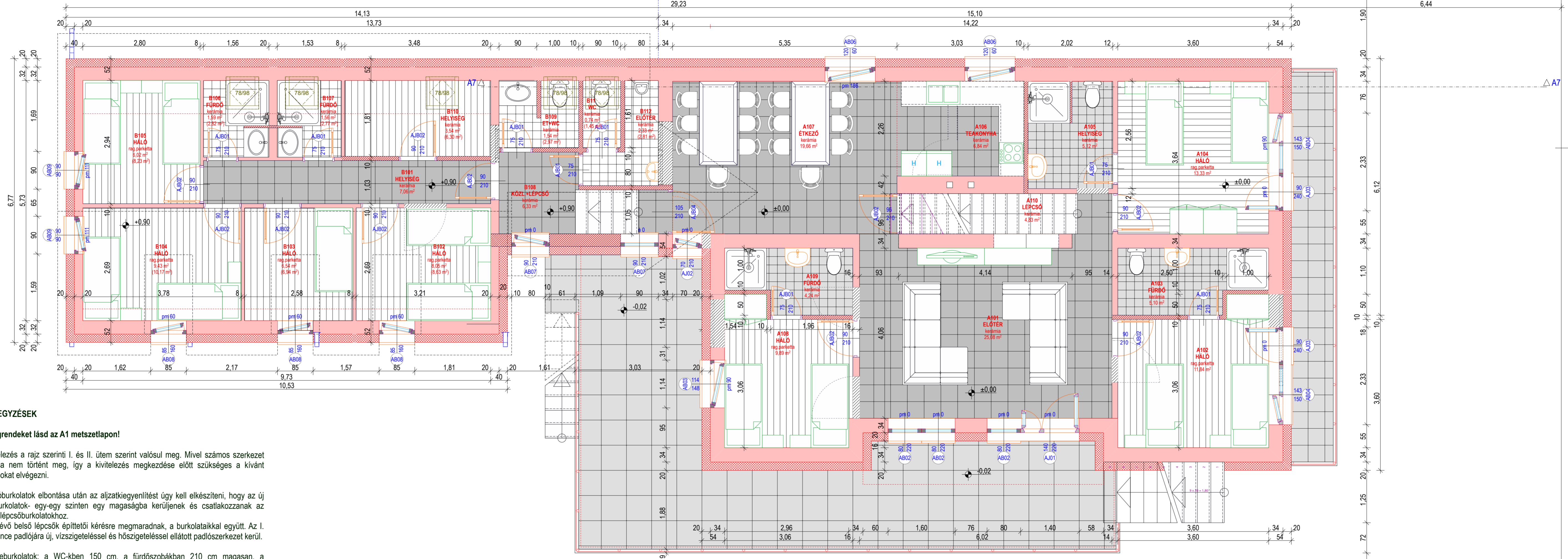


**II. ütem (B épület)**  
 TETŐTÉRI ÖSSZES HASZNOS (190 CM FELETTI) ALAPTERÜLETE: 56,37 m<sup>2</sup>  
 TETŐTÉRI ÖSSZES NETTÓ (PADLÓBURKOLT) ALAPTERÜLETE: 66,48 m<sup>2</sup>

**II. ÜTEMBEN VALÓSUL MEG**      **I. ÜTEMBEN VALÓSUL MEG**


**I. ütem (A épület)**  
 FÖLDSZINT (I.+II.) BRUTTÓ SZINTTERÜLETE: 253,74 m<sup>2</sup>  
 FÖLDSZINT ÖSSZES HASZNOS ALAPTERÜLET: 105,93 m<sup>2</sup>

telekhatár



**MEGJEGYZÉSEK**

A rétegrendeket lásd az A1 metszeten!

A kivitelezés a rajz szerinti I. és II. ütem szerint valósul meg. Mivel számos szerkezet feltárása nem történt meg, így a kivitelezés megkezdése előtt szükséges a kívánt feltárásokat elvégezni.

A padlóburkolatok elbontása után az aljzatkiegyenlítést úgy kell elkészíteni, hogy az új padlóburkolatok egy-egy szinten egy magasságba kerüljenek és csatlakozzanak az érkező lépcsőburkolatokhoz.

A meglévő belső lépcsők építetói kérésre megmaradnak, a burkolataikkal együtt. Az I. ütem pince padlójára új, vízszigeteléssel és hőszigeteléssel ellátott padlószervezet kerül.

Csempeburkolatok: a WC-kben 150 cm, a fürdőszobákban 210 cm magasan, a teakonyhákban a pult fölött 60 cm magas sávban kivitelezendő!

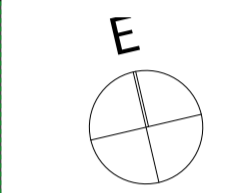
A homlokzati lábazatok magassága igazodik a mögöttük kialakítandó XPS lábazati hőszigetelés magasságához, méretek a homlokzaton és a metszeten leolvashatóak!

A vizes helyiségekben impregnált gipszkarton burkolás, a tetőtérben a fedélszék takarására tűzvédő gipszkarton burkolás készül.

A tetőtéri ablakok végleges helyét a tetőszervezet kibontása után, a szarufák tényleges helyének figyelembe vételével lehet eldönteni.

Az utcáfronti angol-aknából illetve az épület É-i oldalán végigvezetett folyókat (és drént) a telek előtti utcai csapadékvíz elvezető árokba kell bekötni

telekhatár



**MEGLÉVŐ ÜDÜLŐ ÁTALAKÍTÁSA**

8630 Balatonboglár, Tülipán u. 25.

HRSZ: 1172  
 ÉPÍTÉSZ MUNKAKÖZI KIVITELI TERV

M 1:100, 1:50  
 Tervezés: 2018.03.05.

**FÖLDSZ. ALAPRAJZ I.+II. ÜTEM (A+B)**

**É-KT.7**

Megbízó:  
 Országos Lengyel Önkormányzat  
 1102 Budapest, Álomás u. 10.

Felőls építész tervező:  
 KOÓS MIKLÓS    É1 02-0124

*Handwritten signature of Miklós Koós*

A terv szerzői jogvédelem alatt áll, annak bármilyen módosítása, továbbítása, print vagy webes publikálása a szerzői jog törvény szerint csak a szerzői jog tulajdonosának a hozzájárulásával lehetséges!

Építész tervező:  
**KOÓS ÉPÍTÉSZIRODA KFT.**  
 H - 7627 PÉCS, KERT UTCA 6.  
 TELEFONSZÁM +36 72 515 886  
 info@koos.hu    www.koos.hu  
 MÉK cégnyilvántartás: C-2-623

**koos.hu**  
 Építész Szövetség | Építészeti Szövetség

